



民主党さいたま市議団

くまがい裕人

# 市議会レポート

— 議会活動報告 —

The Democratic Party of SAITAMA

The city council report Vol. 98 (12-13)

発行 / 民主党さいたま市議団大宮区事務所

〒330-0803 さいたま市大宮区高鼻町 2-69-10

Phone 048-640-5977 / Fax 048-640-5966

E-mail : office@kumachan55.jp

## 大宮区役所の建替え移転を東口再開発の起爆剤に！

前回の市議会レポートでもお知らせしましたが、老朽化のために建替えが決定した大宮区役所について、現在、その位置や機能・複合化などの内容について市において検討が続けられています。

区役所の位置については、現在の位置から南へ少しばかり移動しますが、「市民会館おおみやや山丸公園、県合同庁舎一帯に移転が、立地条件や事業スケジュール、まちづくりへの寄与等、総合的な観点から望ましい」と、市は判断して住民説明会などが進められています。

一方、区役所の機能・複合化などについては、「さいたま市公共施設マネジメント計画」(裏面参照)に基づき検討が進められておりますが、私 くまがい裕人 から、区役所本来の機能に防災拠点としての機能やコミュニティ拠点としての機能、子育て支援の機能などをプラスした施設整備を提案しています。

9月の中旬頃には、区役所の位置と機能・複合化についての方向性が出される予定になっておりますが、私も市民会館おおみや一帯への移転建替え案を支持したいと思います。

NHKさいたま放送局が移転を決めている大門2丁目中地区の再開発地区に市民会館おおみやの移設や高鼻コミュニティセンターの移設など公共施設の再編整備も進め、さらに大宮区役所跡地の有効活用も併せて、大宮駅東口の再開発が具体的に進むことを期待しています。

facebook を利用した議会状況の発信も始めています。相互での情報発信が可能ですので、【熊谷裕人】で検索の上、友達リクエストを！



さいたま市議会議員

## くまがい裕人

議会／保健福祉委員会委員長、議会運営委員会委員、大都市行財政制度特別委員会委員、決算・行政評価特別委員会委員

市／都市計画審議会委員、社会福祉審議会委員、防災士・防災コーディネーター

## 定例市議会報告活動

お早う7時、熊谷裕人です！

毎月第2週と第4週の平日の朝7時から、曜日と場所を定例化してくまがい裕人さいたま市議会議員が、街頭での市議会報告活動を行っています。

皆様のご意見やご要望などをぜひ直接お聞かせください。

- 月：大宮駅東口 トトちゃん広場
- 火：大宮駅西口 アルシエ角
- 水：新都心駅東口 (大宮公園駅)
- 木：大宮駅東口 市民ロータリー
- 金：大宮駅西口 デッキ上の南口

※雨天中止。議会日程等で、スライド変更になる場合もあり。ご了承を。

どんなことでも  
どうぞ気軽に  
声を掛けてください。



## くまがい裕人事務所

民主党さいたま市議団大宮区事務所

産業道路と旧16号の「堀の内交差点」の角に在る大きなガラス窓の事務所が、くまがい事務所です。相談事、聞きたい事、ちょっと話がしたい、雨宿りなどなど、何でも気軽にお立ち寄りください。



お気軽にお立ち寄りください。

## 《トピックスⅠ》 さいたま市公共施設マネジメント計画について

さいたま市は旧4市が合併して出来た市なので、学校などの施設を中心にホール・公民館・コミュニティセンター・体育館などの施設や区役所・消防署などの施設、総数約 1,700 施設・総延床面積約 260 万㎡を保有していて、その内の約 134 万㎡（総延床面積の 52%）が建築後 30 年以上経過している施設です。

旧 4 市時代の昭和 40 年代から 50 年代に多くの公共施設が建てられており、建物の寿命からして、今後はバリアフリー化を含む大規模改修や建替えの大きな波が集中的に訪れることになります。

と同時に残念ながらさいたま市でも高齢人口の急激な増加による少子高齢化に拍車がかかり、今後大幅な収入の増加は見込めず、さらに高齢福祉等に要する費用が増え続けることが見込まれているため、市の財政状況はもっと厳しくなることが予測されています。

今在る全ての公共施設を維持していくとすると、これからの 40 年間は 1 年当たり 283 億円、現在は 128 億円なので約 2.2 倍の経費が掛かる将来コストシミュレーションとなりました。

よって今のままの予算額でいくと、今在る公共施設の 45%しか更新することができません。

また、足りない部分を借金で賄って施設の改修・更新・新設を続けると財政破たんにつながることもなるため、今以上の予算を公共施設の維持に掛けることも困難なことから、予算の範囲内で施設の改修・更新を効率良く進めていくことが必要となります。

さいたま市では「公共施設マネジメント計画」という全体目標を立て、『ハコモノ三原則』と『インフラ三原則』に分けて具体的な行動と数値目標を明示し、なるべく市民全体で我慢しながら、できるだけ工夫を凝らして公共施設の更新を乗り切るシナリオ、キーワードは施設の有効活用と複合化を提示しています。

☆『ハコモノ三原則』…新しい施設は原則として造らない（今在る施設を有効活用）／今在る施設を建替える場合には複数の施設を同じ敷地にまとめて造り直す（複合化）／今在る施設の量（床面積）を今後 40 年で 15%程度減らす

☆『インフラ三原則』…今在るインフラの改修・更新経費（一般財源）を維持する／ライフサイクルコスト（施設の生涯に必要な総経費）を減らす／効率的に新たな市民ニーズに対応する

例えば、市内に一番多い施設である学校の建替え時に、公民館やコミュニティセンター、老人福祉センターなどの福祉施設を複合化し、地域のコミュニティ活動の拠点や災害時の拠点として活用することなどが考えられています。詳しくは、さいたま市HP <http://www.city.saitama.jp/>などで、ご確認ください。

## 《トピックスⅡ》 9月定例会タウンミーティング／市政に関する意見交換会

9月定例会のタウンミーティング／市政に関する意見交換会を下記の通りに開催いたします。

どなたでも自由に参加できますので、お気軽にお越し下さい。

○ 日 時 : 9月8日(土) 14時から16時まで

○ 場 所 : 市民会館おおみや 3F 第1集会室

※参加費無料

### 《タウンミーティングの出前も承ります》

定例会毎に開催しているタウンミーティングを皆様のご家庭や職場まで出前します。

ご自宅でのお茶飲み会やPTAの集まり、老人クラブの集まり、職場の同僚の飲み会などなど、少人数でOKですので、くまがい裕人と膝を交えて、市政に関する意見交換をしてみませんか？

くまがい裕人事務所までご連絡いただければ、日時を調整の上、何処にでも伺いますので、どうぞ気軽にお声掛けください。

くまがい裕人事務所 ☎ 048-640-5977

## 《8月の定例駅頭活動・市議会報告活動週間の予定》

① 8月 6日(月)から10日(金) 第2週の平日の朝7時から8時半まで ※研修会のため火曜日は中止

② 8月 20日(月)から24日(金) 第4週の平日の朝7時から8時半まで

※天候や議会の都合により、中止や時間短縮、振替開催となる日も有ります。予めご了承ください。

引き続き、皆様のご理解とご協力をお願いいたします。

民主党に対するご不満やご意見は、党所属議員の一員として真摯に受け止め、私自身の今後の政治活動に活かす努力をしておりますので、引き続きのご指導ご鞭撻をどうぞよろしくお願い申し上げます。

くまがい裕人